



Concello de
Portas
(Pontevedra)

C.I.F. P-3604000 D
Rúa Rapeira 1 C - 36.658 Portas

| | |
|--|--------------------|
| | Registro número: |
| | Expediente número: |

Tel. : 986 - 536161
Fax : 986 - 536348
e-mail: portas@concellos.depontevedra.es

COMUNICACIÓN PREVIA INICIO OBRA NOVA AUTORIZADA

| Solicitante | | | | | |
|--------------------|-----------|------------------------------|------|-----------|-------|
| DNI/CIF | | Nome e apelidos/Razón social | | | |
| Rúa | | | Núm. | Escaleira | Andar |
| CP | Municipio | Provincia | | Teléfono | |
| Correo electrónico | | | | | |

| Representante (cando proceda) | | | | | |
|-------------------------------|-----------|------------------------------|------|-----------|-------|
| DNI/CIF | | Nome e apelidos/Razón social | | | |
| Rúa | | | Núm. | Escaleira | Andar |
| CP | Municipio | Provincia | | Teléfono | |
| Correo electrónico | | | | | |

| Localización da obra | |
|---------------------------------|--|
| Situación das obras: rúa, lugar | |
| Referencia catastral | |

| Datos da obra autorizada |
|--|
| Nº Expediente licenza das obras a realizar |
| Tipo de proxecto autorizado: (Básico ou Básico e Execución): |

DECLARA BAIXO A SÚA EXCLUSIVA RESPONSABILIDADE, que é certo o que manifesta, e, en todo caso:

- Que as características indicadas reflicten fielmente as obras a realizar.
- Que achega toda a documentación preceptiva.
- Que son certos todos os datos recollidos neste impreso.

AUTORIZA: aos efectos da normativa de protección de datos de carácter personal, ao Concello de Portas a comprobación telemática con outras administracións públicas dos datos e demais circunstancias relativas á presente instancia.

E COMUNICA: que iniciará as obras a partires do día(A comunicación deberá realizarse cunha antelación mínima de 15 días hábiles).

Portas, ____ de _____ de 2.0__

Asinado: _____

INFORMASE QUE, consonte ao artigo 142 da LSG, a comunicación previa, transcorrido o prazo de quince días hábiles dende a súa presentación, constitúe título habilitante para o inicio da actuación comunicada, sempre que cumpra cos requisitos esixidos pola normativa de aplicación, requisitos que na súa comunicación, manifesta que cumpre baixo a súa responsabilidade, sen prexuízo das posteriores facultades de comprobación, control e inspección por parte deste Concello.

ADVIRTESELLE QUE "A inexactitude, falsidade ou omisión, de carácter esencial, en calquera dato, manifestación ou documento que se achega ou incorpora á comunicación previa comporta, logo de audiencia da persoa interesada, a declaración de ineficacia da comunicación efectuada e impide o exercicio do dereito ou da actividade afectada desde o momento en que se coñece, sen prexuízo das sancións que proceda impoñer por tales feitos". Así mesmo, a resolución administrativa que constata as circunstancias ás cales se refire o parágrafo anterior comportará o inicio das correspondentes actuacións e a exixencia de responsabilidades..

DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR POLOS SOLICITANTES

1. Documentación xeral

1a Datos identificativos da persoa solicitante:

- Persoas físicas:
 - DNI (ou documento que faga as súas veces) do solicitante do representante se é o caso
 - Os que comparezan ou asinen en representación doutro, acompañaran un documento que acredite a representación.
- Persoas xurídicas:
 - DNI (ou documento que faga as súas veces) do representante e documentación acreditativa da representación

2. Documentación técnica

2a. Proxecto de Execución, no caso de que non se presentara anteriormente

2b. Estudo de seguridade e saúde segundo R.D. 1627/1997 redactado polo técnico competente, no caso de non se presentara anteriormente.

2c. Se é o caso, proxecto técnico redactado polo técnico competente da instalación de enerxía solar térmica para auga quente sanitaria, no caso de que non se presentara anteriormente.

2d. Oficio da dirección da execución da obra, no caso de que non se presentara anteriormente.

2e. Estudo de xestión de residuos segundo R.D. 105/2008

2f. Documento asinado polo técnico redactor do proxecto onde sinala que o proxecto técnico de execución se axusta e desenvolve as determinacións do proxecto básico que serviu para a concesión da licenza sen introducir modificacións.